

05/11/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Arnhem
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Aannemer(scombinatie) vernieuwing Stadstheater Arnhem

Beschrijving: Het Stadstheater (gemeentelijk monument ca 7.500m2 bvo) is toe aan grootschalige vernieuwing: sloop toneeltoren, 'achterhuis' en overige niet monumentale delen. De grote zaal en entree worden aangepast en o.a. een kleine zaal en toneeltoren worden toegevoegd. Het integrale ontwerpteam heeft een passend, eigentijds, duurzaam, toegankelijk en toekomstbestendig Stadstheater ontworpen (ca 10.500 m2 bvo). De circulaire sloop/ oogst en bouwrijp maken (incl. archeologisch onderzoek) worden reeds uitgevoerd. Gemeente Arnhem zoekt een aannemer(scombinatie) voor de bouw, werktuigbouw, elektrotechniek en vaste inrichting in één perceel; een samenwerkings- en kennispartner; een partner die kan uitwerken en realiseren. De Gemeente heeft gezocht naar een optimaal evenwicht tussen de zekerheid van ontwerpkeuzes en de inbreng van kennis en kunde van uitvoerende partijen, met een acceptabele verdeling van risico's en rendement. Dit is vormgegeven in de contractvorm en aanbestedingsprocedure. 1

Identificatiecode van de procedure: 53cce6f5-a8b4-4213-8316-28ad7ba98077

Interne identificatiecode : 4221866

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45212322Bouwen van theater

Aanvullende classificatie(cpv): 45212350Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

Aanvullende classificatie(cpv): 45262700Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Aanvullende classificatie(cpv): 45351000Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 71320000Technische ontwerpdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Arnhem

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zie aanbestedingsdocumenten.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Aannemer(scombinatie) vernieuwing Stadstheater Arnhem

Beschrijving: Het Stadstheater (gemeentelijk monument ca 7.500m2 bvo) is toe aan grootschalige vernieuwing: sloop toneeltoren, 'achterhuis' en overige niet monumentale delen. De grote zaal en entree worden aangepast en o.a. een kleine zaal en toneeltoren worden toegevoegd. Het integrale ontwerpteam heeft een passend, eigentijds, duurzaam, toegankelijk en toekomstbestendig Stadstheater ontworpen (ca 10.500 m2 bvo). De circulaire sloop/ oogst en bouwrijp maken (incl. archeologisch onderzoek) worden reeds uitgevoerd. Gemeente Arnhem zoekt een aannemer(scombinatie) voor de bouw, werktuigbouw, elektrotechniek en vaste inrichting in één perceel; een samenwerkings- en kennispartner; een partner die kan uitwerken en realiseren. De Gemeente heeft gezocht naar een optimaal evenwicht tussen de zekerheid van ontwerpkeuzes en de inbreng van kennis en kunde van uitvoerende partijen, met een acceptabele verdeling van risico's en rendement. Dit is vormgegeven in de contractvorm en aanbestedingsprocedure. 1

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45212322Bouwen van theater

Aanvullende classificatie(cpv): 45212350Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

Aanvullende classificatie(cpv): 45262700Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Aanvullende classificatie(cpv): 45351000Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 71320000Technische ontwerpdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Arnhem

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten

Doel van strategische
aanbestedingen: Innovatieve aankoop

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten

Doel van strategische
aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Gewicht (punten, exact)
: 35

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Gewicht (punten, exact)
: 65

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 28/11/2024 10:00 +01:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/356289>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de
uitnodigingen tot
inschrijving: 10/03/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/356289>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
verzoeken tot deelname: 12/12/2024 10:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Deze procedure valt
onder de Verordening
inzake buitenlandse
subsidies (FSR): neen

Elektronische
facturering: Toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Arnhem

Organisatie die nadere

inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Arnhem

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Arnhem

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Arnhem

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Arnhem
Registratienummer: 24287678
Postadres: Eusebiusbuitensingel 53
Stad: ARNHEM
Postcode: 6828HZ
Onderverdeling land
(NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)
Land: Nederland
Contactpunt: Lia Mur
E-mail: aanbesteden@connectie.nl
Telefoon: +31 08001809
Internetadres: <http://www.arnhem.nl>
Kopersprofiel: <http://www.arnhem.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland
Stad: Arnhem
Postcode: 6811CD
Onderverdeling land
(NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)
Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: d52f35b4-9aee-49f8-84ed-993a4f81e4eb-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 05/11/2024 16:39 +01:00

Talen waarin deze Nederlands
aankondiging officieel
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking